## 附件1

## 甘肃省自然资源行政处罚裁量权基准(土地类)

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
	买卖或者式土地以非地	1. 《中华人民共和国土地管理法》第七十四条:买卖或者以其他形式非法转让土地的,由县级反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期恢复土地原状,对育合土地上新建筑物和其他设施;对自接负责的主管人员和其他直接责任人员,放法给予处分;构成犯罪的,依法追究刑事责任。2. 《中华人民共和国土地管理法》第七十四条:依照《土地管理法》第七十四条:依照《土地管理法》第七十四条:依照《为违法所得的10%以上50%以下。	较轻	非法转让永久基本农 田5亩以下,或者一 般耕地10亩以下,或 者其他土地20亩以下 的。	没收违法所得;对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状;对符合土地利用总体规划的,没收在违法转让的土地上新建的建筑物和其他设施;可以并处违法所得10%以上20%以下的罚款。	
1			一般	田5亩以上30亩以 下,或者一般耕地10 亩以上50亩以下,或	没收违法所得;对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状;对符合土地利用总体规划的,没收在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施;可以并处非法所得20%以上40%以下的罚款。	
			严重	非法转让永久基本农 田30亩以上,或者一 般耕地50亩以上,或 者其他土地100亩以 上。	没收违法所得;对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状;对符合土地利用总体规划的,没收在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施;可以并处非法所得40%以上50%以下的罚款。	

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
	违地植者地荒渍法,条因造漠化占破件开成化的用坏,发土、制种或土地盐	1.《中华人民共和国土地管理法》第七十五条:违反本法规定,占用耕地建密、建坟或者擅自在耕地上建房、挖砂、采石、采矿、取土等,破坏种植条件的,或者因开发土地造成土地荒漠化、农业农村自县级以上人民政府自然资源主管部门、农业农村处罚款;构成犯罪的,依法追究刑事责任。 2.《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十五条:依照《土地管理法》第七十五条的规定处的,罚款额为耕地开垦费的5倍以上10倍以下。	较轻		责令限期改正或治理;可以并处耕地开垦费5倍以上 6倍以下的罚款。	
2			一般	破坏一般耕地5亩以 上10亩以下的;或者 破坏永久基本农田5 亩以下的。	责令限期改正或治理;可以并处耕地开垦费6倍以上 8倍以下的罚款。	
			严重	破坏一般耕地10亩以 上的;或者破坏永久 基本农田5亩以上的。	责令限期改正或治理;可以并处耕地开垦费8倍以上	

序号	违法行为		裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
3	拒不履行土地复垦义务	1.《中华人民共和国土地管理法》第七十六条:违反本法规定,拒不履行土地复垦义务的,由县级以上人民政府自然资源主管部门责令限期改正;逾期不改正的,责令缴纳复垦费,专项用于土地复垦,可以处以罚款。 2.《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十六条第一款:依照《土地管理法》第七十六条的规定处以罚款的,罚款额为土地复垦费的2倍以上5倍以下。	一般	拒不履行土地复垦义 务; 应复垦土地面积为基 本农田5亩以下、成 者耕地及其它农用的 10亩以下,并经委 限期改正逾期不改正。	责令缴纳复垦费;可以处土地复垦费2倍以上3倍以 下的罚款。	
3			严重	拒不履行土地复垦义 务; 应复垦土地面积为基 本农田5亩以上、成 者耕地及其它农用地 10亩以上,并经责 限期改正逾期不改正。	责令缴纳复垦费;可以处土地复垦费3倍以上5倍以 下的罚款。	
	临时用地期 满之日起一 年内未完成	2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十六条:依照《土地管理法》第七十六条的规定处以罚款的,罚款额为土地复垦费的2倍以上5倍以下。		未完成复垦或未恢复 种植条件土地面积为 基本农田5亩以下、 或者耕地及其它农用 地10亩以下,并经经 令限期改正逾期不改 正。	责令缴纳复垦费;可以处以土地复垦费2倍以上3倍以下的罚款。	
4			严重	未完成复垦或未恢复 种植条件土地面积为 基本农田5亩以上、 或者耕地及其它农用 地10亩以上,并经经 令限期改正逾期不改 正。	► A 编 细 有 艮 弗 . 可 以 外 以 → 地 有 艮 弗 2 位 以 ト 5 位	

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
者手 手 准, 准的	未者手准准法经采段,的占批取骗超数用准欺取过量土或骗批批非地	1. 《中华人民共和国主地管理法》第七十七条: 未约,未约,相上,对连接,非形力,是有为人民共和国主义。第七十七条: 地还农上地市,是一个人民共和国主义。第七十一,对连续的,是一个人民共和国,是一个人,对连,不是一个人,对连,不是一个人,对连,不是一个人,对连,不是一个人,对连,不是一个人,对一个人,对一个人,对一个人,对一个人,对一个人,对一个人,对一个人,对	较轻	建设用地、永久基本 农田和其他耕地以外	责令退还非法占用的土地;对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状;对符合土地利用总体规划的,没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施;可以并处非法占用土地每平方米100元以上300元以下的罚款。	
			一般	非法占用永久基本农 田以外的其他耕地的 。		
			严重	非法占用永久基本农田的。	责令退还非法占用的土地;对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的,限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施,恢复土地原状;对符合土地利用总体规划的,没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施;可以并处非法占用土地每平方米500元以上1000元以下的罚款。	

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
6	非法基展者挖塘	1.《中华人民共和国土地管理法》第三十七条第二款:禁止占用耕地建密、建坟或的第三在耕地占用永、挖砂、采石、采矿、取土等点。第五十一人基本农田发展林果业和挖塘养鱼。2.《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十一条:违反基本农田发展林果业和管理法实施条规定的,正等是一个人民政府自然资源或当时,被与人民政府的,按占用面积处耕、依照《土地管理法》第七十五条的规定处罚。3.《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十五条:依照《土地管理法》第七十五条的规定处罚。3.《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十五条:依照《土地管理法》第七十五条的规定处罚。	一般	经责令逾期不改正, 尚未破坏种植条件的。	按占用面积处耕地开垦费2倍以上5倍以下的罚款。	
0			严重	破坏种植条件的。	处以耕地开垦费的5倍以上10倍以下的罚款。	
	在规禁围地上空定处事上的大人的人,但是不是不是不是不是不是,但是是不是,他们就是不是,他们就是一个人,他们就是这一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个人,他们就是一个一个,他们就是一个一个,他们就是这一个,他们就是一个一个,他们就是这一个,他们就是这一个,他们就是那么一个,你们就是我们就是我们就是我们就是我们就是那么一个,我们就是我们就是我们就是我们就是我们就是那么	□ 土地里位的直接负责的王管人员和其他直接责任人□ 员,依法给予处分;构成犯罪的,依法追究刑事责任□ 。 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	较轻	在国土空间规划确定 的禁止开垦的范围内 从事土地开发活动, 逾期不改正,占用土 地450亩以下的。	责令限期改正;可以并处以非法占用土地每平方米 100元以上200元以下的罚款。	
7					责令限期改正;可以并处以非法占用土地每平方米 200元以上300元以下的罚款。	
				在国土空平域, 知期, 有工生, 有工生, 有工生, 有工生, 有工生, 有工生, 有工生, 有工生	责令限期改正;可以并处以非法占用土地每平方米300元以上1000元以下的罚款。	

序号	违法行为		裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
	依法收回国 有土地使用	1. 《中华人民共和国土地管理法》第八十一条: 依法收回国有土地使用权当事人拒不交出土地的,临时使用土地期满拒不归还的,或者不按照批准的用途使用国有土地的,由县级以上人民政府自然资源主管部门责令交还土地,处以罚款。 2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十九条: 依照《土地管理法》第八十一条的规定处以罚款的,罚款额为非法占用土地每平方米100元以上500元以下。	一般		责令交还土地;处非法占用土地每平方米100元以上 250元以下的罚款。	
8	权当事人拒不交出土地				责令交还土地;处非法占用土地每平方米250元以上500元以下的罚款。	
9	临时使用土 地期满拒不 归还土地	不 责令交还土地,处以罚款。	10/5	临时使用非耕地期满 拒不归还的。	责令交还土地;处非法占用土地每平方米100元以上 250元以下的罚款。	
				临时使用耕地期满拒 不归还的。	责令交还土地;处非法占用土地每平方米250元以上500元以下的罚款。	

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
	不按照批准 的用途使用 土地	1. 《中华人民共和国土地管理法》第八十一条: 依法 收回国有土地使用权当事人拒不交出土地的,临时使用土地期满拒不归还的,或者不按照批准的用途管部门 声令交还土地,处以罚款。 2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十九条: 依照《土地管理法》第八十一条的规定处以罚款的,罚款额为非法占用土地每平方米100元以上500元以下。	於奴	不按照批准的用途使 用国有土地,符合规 划,实际用途为非经 营性的。	责令交还土地;处非法占用土地每平方米100元以上	
10				不按照批准的用途使 用国有土地, 违反规 划,实际用途为非经 营性的。	责令交还土地;处非法占用土地每平方米200元以上	
10			<b>松</b> 重	不按照批准的用途使 用国有土地,符合规 划,将非经营性用地 改为经营性用地的。	责令交还土地;处非法占用土地每平方米300元以上	
				不按照批准的用途使 用国有土地, 违反规 划,将非经营性用地 改为经营性用地的。	责令交还土地;处非法占用土地每平方米400元以上	

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
		1. 《中华人民共和国土地管理法》第八十二条: 擅自	较轻		责令限期改正;没收非法所得;并处违法所得10%以上20%以下的罚款。	
11	擅集土让用租于设自体地、权等非将所通转或方农有过让者式业民的出使出用建	将农民集体所有的土地通过出让、转让使用权或者出租等方式用于非农业建设,或者违反本法规定,将集体经营性建设用地通过出让、出租等方式交由单位或者个人使用的,由县级以上人民政府自然资源主管部门责令限期改正,没收违法所得,并处罚款。 2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第六十条:依照《土地管理法》第八十二条的规定处以罚款的,罚款额为违法所得的10%以上30%以下。		涉及永久基本农田5 亩以上30亩以下,或 者一般耕地10亩以上 50亩以下,或者其他 土地30亩以上100亩 以下。	责令限期改正;没收非法所得;并处违法所得20%以上25%以下的罚款。	
					责令限期改正;没收非法所得;并处违法所得25%以上30%以下的罚款。	
	违法将集体	1. 《中华人民共和国土地管理法》第八十二条:擅自将农民集体所有的土地通过出让、转让使用权或者出租等方式用于非农业建设,或者违反本法规定,将集体经营性建设用地通过出让、出租等方式交由单位或者个人使用的,由县级以上人民政府自然资源主管部门责令限期改正,没收违法所得,并处罚款。2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第六十条:依照《土地管理法》第八十二条的规定处以罚款的,罚款额为违法所得的10%以上30%以下。	较轻	涉及集体经营性建设用地30亩以下。	责令限期改正;没收非法所得;处以非法所得10%以上20%以下的罚款。	
12	用地通过出 让、出租等 方式交由单			涉及集体经营性建设 用地30亩以上50亩以 下。	责令限期改正;没收非法所得;处以非法所得20%以上25%以下的罚款。	
	使用		严重	涉及集体经营性建设用地50亩以上。	责令限期改正;没收非法所得;处以非法所得25%以上30%以下的罚款。	

序号	违法行为		裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
	在临时世史	1. 《中华人民共和国土地管理法》第五十七条:建 设项目施工和地质勘查需要临时使用国有土地会对自施工和地质勘查需要临时使用民政府的土地的,由县级以上区内的临时所用的土地的,在城市规划区内政主管部门批准。其中,在城市规划行政主管部份上地位用者应当根据土地权属,与有关会签订临时使用土地合同,并按照合同的约定支付临时使用土地补偿费。	一般	在规定期限内拆除整改到位的。	按占用面积处土地复垦费5倍以上8倍以下的罚款.	
13	建永久性建筑物	临时使用土地的使用者应当按照临时使用土地合同约定的用途使用土地,并不得修建永久性建筑物。临时使用土地期限一般不超过二年。 2.《中华人民共和国土地管理法实施条例》第五十二条:违反《土地管理法》第五十七条的规定,在临时使用的土地上修建永久性建筑物的,由县级以上同时使用的土地上修建永久性建筑物的,按占用不好上地复垦费5倍以上10倍以下的罚款;逾期不拆除的,由作出行政决定的机关依法申请人民法院强制执行。	严重	在规定期限内未拆除 整改到位的。	责令限期拆除在临时使用的土地上修建永久性建筑物;按照占用面积处以土地开垦费8倍以上10倍以下的罚款。逾期不拆除的,由作出行政决定的机关依法申请人民法院强制执行。	

序号	违法行为		裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
14	拒挠人行绝供材、改始地相绝土员调提虚料隐、记登关或地依查供假,匿毁录记资者调法,或调转、弃、簿料阻查进拒提查移篡原土等	《土地调查条例》第三十二条:接受调查的单位和个人有下列行为之一的,由县级以上人民政府国土资源主管部门责令限期改正,可以处5万元以下的罚款;构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任: (一)拒绝或者阻挠土地调查人员依法进行调查	一般	和提供,有提供虚假	责令限期改正;可以处3万元以下的罚款;构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。	
14		的; (二)提供虚假调查资料的; (三)拒绝提供调查资料的; (四)转移、隐匿、篡改、毁弃原始记录、土地登记簿等相关资料的。		隐匿、篡改、毁弃原	责令限期改正;可以处3万元以上5万元以下的罚款;构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。	
1.5	接查个理现象受的人由场指现和当行义	一个人有下列行为之一的,由县级以上人民政府国土货 加票主管部门责令限期改正,可以处5万元以下的罚款; 构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安	一般	经责令改正后仍拒不 配合的。	责令限期改正;可以处1万元以上3万元以下的罚款;构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。	
15			严重	导致土地调查无法开	责令限期改正;可以处3万元以上5万元以下的罚款;构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。	

序号	违法行为	处罚依据	裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
16	从设土的规制方事活地,定土案生动损较充复产造毁按充复建成 照编垦	《土地复垦条例》第三十七条:本条例施行前已经办理建设用地手续或者领取采矿许可证,本条例施行后继续从事生产建设活动造成土地损毁的土地复垦义务人未按照规定补充编制土地复垦方案的,由县级以上地方人民政府国土资源主管部门责令限期改正;逾期不改正的,处10万元以上20万元以下的罚款。	一般	责令改正期限届满后 1个月以内改正的。	处10万元以上15万元以下的罚款。	
			严重	责令改正期限届满后 1个月以上改正或仍 未改正的。	处15万元以上20万元以下的罚款。	
	<ul><li>無用列入生</li><li>产成本或者</li><li>建设项目</li></ul>	《土地复坠余例》 第二十八余: 土地复坠入分入木妆   昭却完返上地复艮弗田列》 4 立比太武老建设而日台		责令改正期限届满后 1个月以内改正的。	处10万元以上30万元以下的罚款。	
			严重	责令改正期限届满后 1个月以上改正或仍 未改正的。	处30万元以上50万元以下的罚款。	

序号	违法行为		裁量档次	违法情形	裁量基准	备注
18	未报 毀地 规规地、费用担人。	《土地复垦条例》第四十一条:土地复垦义务人未按照规定报告土地损毁情况、土地复垦费用使用情况或者土地复垦工程实施情况的,由县级以上地方人民政府国土资源主管部门责令期限改正;逾期不改正的,处2万元以上5万元以下的罚款。	一般	责令改正期限届满后 1个月以内改正的。	处2万元以上3万元以下的罚款。	
10	使者工程、完成更有工程、使用生物、使用生物、发生,使用的一种,不是一种,不是一种,不是一种,不是一种,不是一种,不是一种,不是一种,不是			责令改正期限届满后 1个月以上改正或仍 未改正的。	处3万元以上5万元以下的罚款。	
19	个级纳		一般	缴纳期限届满后1个 月以内缴纳的。	处应缴纳土地复垦费1倍以上1.5倍以下的罚款;土地复垦义务人为矿山企业的,由颁发采矿许可证的机关吊销采矿许可证。	
					处应缴纳土地复垦费1.5倍以上2倍以下的罚款;土地复垦义务人为矿山企业的,由颁发采矿许可证的机关吊销采矿许可证。	