

甘肃省公益性公墓建设用地标准

根据《中华人民共和国土地管理法》《节约集约利用土地规定》等要求，结合我省实际，制定本标准。

一、基本规定

1. 公益性公墓建设用地标准适用于新建、改建、扩建项目，经营性公墓建设可参照执行。公益性公墓改建、扩建工程应充分利用原有的各项设施，宜保留原有的自然和人文景观，避免重复建设，节约集约用地。

2. 公益性公墓选址尽量选取荒地、劣地，严禁占用耕地、林地，严禁占用各级各类自然保护区和生态保护红线。

3. 公益性公墓由集中墓地用地（骨灰安葬区、遗体安葬区、生态安葬区、骨灰安放格位建筑设施区）、交通设施（道路、广场、停车场）、集中绿地（绿地、园林小品等）和配套设施（业务、办公、附属建筑）等功能区构成。

4. 公益性公墓建设坚持“节地生态、绿色环保、立足现实、兼顾发展”的原则，尊重少数民族的丧葬习俗，做好规划、建设和管理，确保经济适用、功能完善、理念先进，以近期为主，适当考虑长远并与城市建设协调发展。

5. 公益性公墓建设应符合建设用地标准和国家规定的其他标准。本标准与国家新出台的相关标准不一致时从其规定。

二、用地指标

1. 公益性公墓用地规模应符合表1的规定。

表 1 公益性公墓用地规模指标表

建设规模	骨灰安置总量（个）	用地面积（m ² ）
I 类	75000-90000	138000-157000
II 类	45000-75000	93000-138000
III 类	15000-45000	34000-93000
IV 类	5000-15000	11500-34000

注：1. 以上规模类型，II、III、IV类不含上限值，I类含上、下限值，墓穴安葬数量不宜高于骨灰安置总量的40%。
2. 建设规模大的取上限，规模小的取下限，中间规模应采用内插法确定。
3. 骨灰安置数量小于5000个的公墓，单位用地面积按照6m²/穴计列，其中墓穴用地面积不得超出国家规定。
4. 农村公益性公墓和少数民族公墓可适用该指标。

2. 公益性公墓项目墓地单位用地指标应符合表2的规定。

表 2 公益性公墓墓地单位用地指标表

类别	单位用地面积（m ² /穴）		
		其中：墓穴用地面积（m ² /穴）	其中：墓前步道、墓穴周边绿化等用地面积（m ² /穴）
独立墓（骨灰）	2	0.5	1.5
合葬墓（骨灰）	3	0.8	2.2
树葬式墓	3.5	0.2	3.3
草坪式墓	2.2	0.5	1.7

注：农村公益性公墓和少数民族公墓可适用该指标。

3. 公益性公墓各功能分区用地比例应符合表3的规定。

表 3 公墓功能分区用地比例

建设规模	骨灰安置总量（个）	墓地	道路、广场、停车场	绿地、园林小品等	业务、办公、附属建筑
I 类	75000-90000	>65%	5%-10%	20%-25%	<1.5%
II 类	45000-75000	>60%	5%-15%	25%-30%	<3%
III 类	15000-45000	>55%	8%-15%	30%-35%	<4.5%
IV 类	5000-15000	>50%	8%-18%	30%-35%	<5%

注：公墓骨灰堂（楼）每层楼的骨灰安放格位数量宜按由下到上逐层楼递减原则确定。骨灰楼、骨灰堂等建筑不宜高于6层。骨灰格建筑面积不超过0.25m²/格。骨灰堂用地应计入墓地用地。

4. 公墓内若设遗体安葬区，公墓用地可按实际遗体数量计列

用地规模，单位用地规模不超过16m²/独立墓、25m²/合葬墓。（其中，独立墓穴和合葬墓穴分别不超过4m²/穴、6m²/穴。）

5. 其他规定

5.1不同地形区域的公益性公墓建设用地指标可按照表4中区域调整系数对用地指标进行调整。

表 4 用地指标区域调整系数表

区域	系数
I类地形区	1
II类地形区	1.1

注：1. I类地形区是指地形无明显起伏，地面自然坡度不大于3°的平原地区。

2. II类地形区是指地形起伏不大，地面自然坡度大于3°且不大于20°，相对高差在200米以内的微丘地区。

5.2当公益性公墓占用地类为未利用地时，总体用地指标可按系数1.1调整。